

Кому: ООО «ДИСКАВЕРИ-Пено»  
(наименование застройщика)  
**ИНН 6935504676, КПП 693501001,**  
**ОГРН 1087746426481**

**в лице Шеина Алексея Михайловича,**  
**действующего на основании доверенности**  
**69 АА 2407191 от 09.06.2020 г.**

полное наименование организации — для юридических лиц,

**Юридический адрес: Тверская область,**  
**Пеновский район, пос. Пено, ул. Жагренькова, д. 13**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.11.2020

№ 69 - 1056916018202 -12- 2020

**I. Администрация Городского поселения - город Зубцов**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Зубцовского муниципального района Тверской области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**65-ти квартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Россия, Тверская область, Зубцовский муниципальный район, Городское поселение**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**город Зубцов, Зубцов город, Южный микрорайон, дом 7.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**Распоряжение Администрации МО Городское поселение-город Зубцов № 149 от 17.09.2018**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 69:09:0070311:377

строительный адрес: Тверская область, Зубцовский район, г. Зубцов, мкр. Южный.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**69-1056916018202-**  
**5-2019**

№ \_\_\_\_\_, дата выдачи 17.06.2019 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство **Администрация муниципального образования Городское поселение-город**  
**Зубцов Зубцовского района Тверской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>13028,0</b>	<b>14994,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>13028,0</b>	<b>14994,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3064,22</b>	<b>3051,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	<b>368,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			--
Количество помещений			--
Вместимость			--
Количество этажей			--
в том числе подземных			--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--
Лифты	шт.		--
Эскалаторы	шт.		--
Инвалидные подъемники	шт.		--
Инвалидные подъемники	шт.		--
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий			--
Материалы кровли			--
Иные показатели			--
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>2683,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		<b>368,2</b>
Количество этажей	шт.		<b>5</b>
в том числе подземных			--
Количество секций	секций		--
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		<b>65</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		<b>40/1297,0</b>
2-комнатные	шт./кв. м		<b>15/765,5</b>

3-комнатные	шт./кв. м		<b>10/621,0</b>
4-комнатные	шт./кв. м		--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>2815,50</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--
Лифты	шт.		--
Эскалаторы	шт.		--
Инвалидные подъемники	шт.		--
Материалы фундаментов			<b>Сборные железобетонные плиты и блоки</b>
Материалы стен			<b>Кирпич керамический</b>
Материалы перекрытий			<b>Сборные железобетонные</b>
Материалы кровли			<b>Металлочерепица</b>
Иные показатели			--

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			--
Мощность			--
Производительность			--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--
Лифты	шт.		--
Эскалаторы	шт.		--
Инвалидные подъемники	шт.		--
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий			--
Материалы кровли			--
Иные показатели			--

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			--
Протяженность			--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			--
Иные показатели			--

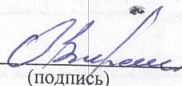
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания				--
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>			--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				--
Заполнение световых проемов				--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, недействительно без технического плана от 27.11.2020г., выполненного кадастровым инженером Акимов Игорь Владимирович, квалификационный аттестат № 69-11-289, выдан 03.03.2011 г., Комитетом по управлению имуществом Тверской области.

Глава Городского поселения - город  
Зубцов Зубцовского муниципального  
района Тверской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**Ф.В. Овчаренко**  
(расшифровка подписи)



27 ноября 2020 г.